

Compte-rendu conseil municipal du 27 mai 2015

Secrétaires : Mireille Lainez, Christine Magaud
Approbation du compte-rendu de la séance du 24/04/2015

PERSONNEL

Mallory Laurent en arrêt maladie jusqu'à la fin du mois de mai a été remplacée par Aurore Giraud.
(par l'association Promotion Emploi)
Délibération est prise par le conseil pour l'approbation du plan de formation CDG42.

PLU ET PLAN DE BOISEMENT

-Compte-rendu de la réunion boisement du 20/05/2015 : une réglementation est prise pour chaque parcelle boisée inférieure à 10 hectares ainsi que pour les parcelles clairsemées. Il n'y aura aucune règle supplémentaire pour les massifs supérieurs à 10 hectares.
Le bureau Césame a répertorié toutes les parcelles à réglementer, soit une surface de 130 hectares.
Le conseil général a rappelé dans un courrier que pendant toute cette procédure il est interdit de planter sur la commune (pour les surfaces inférieures à 10ha).
La prochaine réunion aura lieu le 12/06/2015.

Compte-rendu de la réunion de travail du PLU du 13/05/2015 : le zonage est à étudier très précisément : une réunion est fixée le 10/06/15 à 20h30.
Le PADD est étudié régulièrement aux conseils municipaux et est en cours de finition avant la réunion publique.

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Le conseil se questionne sur le devenir de la communauté de communes : la volonté actuelle du bureau est de pérenniser la communauté de communes. Le président fera un courrier au préfet dans ce sens.

TRAVAUX EN COURS

Finances communales

Un point sur l'état des finances communales de 2015 est fait :
-Taxe additionnelle dt mutation : 27 000€ prévus, 26 840,43€ ont été reçus.
-La proposition du conseil communautaire est de baisser le fond de péréquation de 25%. Il sera équivalent à la dotation 2014 : 16 000€

Voirie 2015 :

La commission voirie s'est réunie samedi 23 mai et a fait le tour de la voirie. Les priorités sont :
Nurols, Triols, Crépinges, Four, Chemin de l'Etrat (vers La Gravoux), Reiriecq.
Monsieur le maire va contacter les entreprises afin d'avoir des devis.
Le taux de subvention de la commune est dorénavant de 45% : les travaux n'excéderont pas le montant subventionné.

Salle E.R.A. : La salle est terminée et remise à la location. Le montant du marché de base était de 170 373,91€. Suite aux différents avenants il se monte à 177 120,93€. (hors montant des études préliminaires et changement des tuiles).

Les finitions extérieures sont à prévoir : pelouse, barrières, bacs à fleurs.

Maison Boyer : suite à la réunion du 12/05/15 avec le bureau d'étude KONIK, 2 projets avaient été présentés :

-le1er proposait 7 logements et un commerce sur un total de 512m2.

-le2ème aménageait 5 logements et un commerce pour une surface de 382m2.

Une 3ème proposition a été demandée et proposée : 431 m2 aménagés : 5 logements et un commerce, parkings, terrasses et petit jardin. Estimation : entre 700 000 € et 900 000 € de travaux.
La prochaine réunion de travail est fixée le mardi 9 juin à 20h30 afin d'étudier les différentes

propositions.

- **Projet d'extension de la Chana** : La commune réfléchit à l'extension de la zone artisanale de la Chana et contacte les différents propriétaires concernés.
- **Bulletin municipal** : en cours
- **Fleurissement et panneaux de signalisation** : travaux terminés.

QUESTIONS DIVERSES

- Motion des élus de la Loire : le 30/04/15 l'union des communes de la Loire s'est réunie. La motion est lue, le conseil s'abstient.
- Lecture est faite des statistiques 2014 de la gendarmerie et du SDIS.
- compte-rendu réunion tennis du 19/05/15 : les adhérents sont satisfaits. Un nouveau fonctionnement leur a été proposé avec badge de réservation. Les renseignements et la location sont disponibles en mairie.
- demande de subvention de l'école privée St Joseph : refus du conseil.
- Nouvelle adresse du site internet de la commune : luriecq.fr

Prochain conseil vendredi 26 juin 2015.